

梧州市长洲区城投富民大厦“6·27”高处坠落意外事故调查报告

2022年6月27日20时45分，长洲区应急管理局接到长洲消防救援大队报告，在梧州市长洲区城投富民大厦发生有人员伤亡事故。区应急管理局马上派员到现场核查了解情况，组织协调相关单位、人员妥善处理事故善后工作。

根据《中华人民共和国安全生产法》（2021版）《广西壮族自治区安全生产条例》《生产安全事故报告和调查处理条例》的有关规定，为进一步查明事故经过和原因、认定事故性质和责任。2022年7月4日，梧州市长洲区人民政府批准成立了梧州市长洲区城投富民大厦“6·27”事故调查组，调查组由长洲区人民政府办公室副主任严英豪、长洲区应急管理局局长陈振广担任组长，长洲区应急管理局副局长张坚和长洲区建设局副局长覃浩城、红岭街道党工委委员、武装部部长侯进舟担任副组长，成员由区应急局、区建设局、区市场监管局、区城管局、区人社局、区司法局、区总工会、公安长洲分局兴龙派出所、红岭街道办有关人员组成（名单详见附件），并邀请长洲区纪委监委机关参与监督事故调查。按照“四不放过、科学严谨”及“依法依规、实事求是、注重实效”的原则，调查组对事故进行了现场勘验、查阅相关资料和对相关人员进行询问调查，现已基本查明了事故发生经过、原因、应急处置、人员伤亡和直接经济损失情况，认定了事故性质和责任，提出了对事故单位、责任人的处理建议，并针对事故原因及暴露出的问题，提出了事故防范措施。现将有关情况报告如下：

一、事故概述

（一）事故发生时间

2022年6月27日（15:00~19:10）具体时间不详。

（二）事故发生地点

广西壮族自治区梧州市长洲区三龙大道70号（城投富民大厦停车场内）。

（三）事故发生涉及单位

梧州市城投中奥城市运营管理有限公司（以下简称：城投中奥运营公司）负责运营管理城投富民大厦停车场。

（四）事故类别

高处坠落。

（五）事故伤亡情况

事故共造成1人死亡。死者：黄某欢，男，汉族，出生日期：1977年6月10日，45岁，身份证号码：452427197706XXXXXX，住址：广西钟山县珊瑚镇，为梧州市建诚建筑工程劳务有限公司员工。

（六）事故现场情况

事故现场发生在梧州市长洲区城投富民大厦一楼停车场发电机房通风井道内（井口到井底距离约5米），井道底部放置了一个三相电抽水泵。抽水泵电源线从井底的水泵连接到通风井口附近的电源箱，排水管从井底排水泵连接到井外。井口左侧放置了通风井的防护栏，井口前方的草地放置了一个扫把等若干工具，通风井口右侧后方放置了一把竹制长梯。

（七）直接经济损失

至目前为止，该事故已造成直接经济损失约人民币一百三十万元，其中包括死者的丧葬费用及对死者家属慰问安抚以及和解协议赔偿支出。

二、事故发生单位基本概况

（一）事故发生单位

梧州市城投中奥城市运营管理有限公司，统一社会信用代码：91450407MA5P6ALX2N(1-1)，公司类型为其他有限责任公司，住所：梧州市居仁路2、4号D区二楼5、6号铺面，法定代表人：李某，注册资本：贰仟万圆整，成立日期：2019年11月19日，营业期限：长期。经营范围：一般项目：城乡市容管理；城市绿化管理；市政设施管理；城市公园管理；保安培训；安全系统监控服务；安全技术防范系统设计施工服务；医院管理；养老服务；园区管理服务；酒店管理；餐饮管理；名胜风景区管理；品牌管理；企业管理；企业总部管理；物业管理；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；房地产咨询；房地产经纪；工程管理服务；商业综合体管理服务；环境卫生公共设施安装服务；单位后勤管理服务；会议及展览服务；白蚁防治服务；软件外包服务；票务代理服务；票据信息咨询服务；节能管理服务；农业园艺服务；物业服务评估；网络与信息安全软件开发；电子产品销售；日用品销售；住房租赁；家具安装和维修服务；家用电器安装服务；园林绿化工程施工；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；软件销售；食品互联网销售（仅销售预包装食品）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

许可项目：城市生活垃圾经营性服务；建设工程施工；公路管理与养护；餐厨垃圾处理；高危险性体育运动（游泳）；食品互联网销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

三、事发经过和应急救援情况

（一）事故发生经过

2022年6月25日，富民大厦停车场安保人员在日常巡查时发现大厦停车场负一楼发电机房有渗水现象，经过排查发现在一楼发电机通风井道有大量积水。由于物业管理方中奥公司没有抽水泵，6月26日8时左右中奥公司项目经理涂某明便联系梧州市第一建筑安装工程有限公司项目经理甘某询问是否能借一个抽水泵进行抽排水作业。甘某答应借用后便到公司仓库寻找，但没找到抽水泵，于是打电话联系梧州市建诚建筑工程劳务有限公司经理霍某卫询问是否有抽水泵，霍某卫了解相关情况后便告诉甘某建诚公司有一个抽水泵。随后霍某卫便按照与甘某商定的时间、地点安排黄某欢于6月27日10时左右把抽水泵送到城投富民大厦停车场交给物业公司。6月27日10时许，黄某欢便把抽水泵送到物业公司，随后就离开了。中奥公司项目经理涂某明便安排公司电工韦某光将抽水泵安装好，韦某光安装好抽水泵并确定其能正常抽水工作就去忙别的工作了。12时下班前韦某光前往通风井查看了抽水情况，看见抽水泵在正常工作便下班离开了。15时上班后韦某光又前往通风井查看了抽水情况，见井内还有大量的积水预计抽水作业要到21时左右。韦某光下午下班后就回家了，打算吃完饭后再回来单位将抽水泵拆除。6月27日19时10分，富民大厦停车场安保人员在巡查过程中发现一名男子倒在通风井底，于是马上通知涂某明。涂某明赶到现场看到一名中年男子仰面躺在井底，呼叫该名男子未见有回应。见此情况，涂某明马上拨打119、110、120等应急电话。19时40分长洲消防救援大队到达现场，20时37分消防员将该名男子救上来（经事后辨认为上午送抽水泵到物业公司的建诚公司员工黄某欢）。不久后120急救车抵达现场，医护人员马上对黄某欢进行急救，经医护人员现场抢救宣布黄某欢抢救无效，确认死亡。

2022年6月27日20时45分，长洲区应急管理局接到长洲消防救援大队事故报告后，迅速派员赶赴现场开展现场应急救援处置工作，对事故现场进行勘察和保护，了解事故发生经过及善后处理工作；根据《中华人民共和国安全生产法》（2021版）及《生产安全事故报告和调查处理条例》（国务院第493号令）的相关要求，2022年7月4日，梧州市长洲区人民政府依法成立了事故调查组对此事故展开调查，协调相关单位和涉事公司做好死者家属的安抚和善后赔偿工作。

事故发生后，涉事公司与死者家属沟通，认真配合做好善后处置工作，目前各项善后处置和理赔工作已经完成。

四、事故原因分析及事故性质

（一）事故发生的原因

经调查分析，富民大厦停车场为24小时无人值守的六层智能停车场，中奥运营管理公司每天会安排安保人员进行巡查，但该停车场由于面积较大，外来人员可以轻易进入停车场。事发通风井位于停车场外部，所以视频监控没有覆盖该区域，没能查询到黄某欢出现在事发地点附近的轨迹。综合相关人员的询问笔录及现场搜集到的材料，确认黄某欢并非中奥公司人员及参与抽水作业的人员。据此，调查组分析认为，黄某欢想去回收抽水泵（因经他手借出）但又没有对方联系电话，于是自行到现场察看。当他来到通风井口拿起出水带提起抽水泵时，水泵的重力加上他站立重心不稳，导致他失足坠落5米深井内，是引发这起意外坠落事故的原因。

（二）事故性质

经调查分析，结合上述情况，调查组认为死者黄某欢属于意外坠落的死亡事故，认定该事故是一起非安全生产责任事故。

五、事故整改和防范措施

梧州市长洲区城投富民大厦“6·27”高处坠落意外事故给人民生命财产造成了较大的损失，教训深刻。为防止类似事故的再次发生，应做好以下几方面工作：

（一）梧州市城投中奥城市运营管理有限公司要认真吸取事故教训，要分析事故发生主观和客观原因，针对事故发生暴露出来的问题，认真开展一次全面的安全隐患排查，对存在的问题及时整改。

（二）梧州市城投中奥城市运营管理有限公司要切实履行安全生产主体责任。制定相应岗位的规范作业操作流程，严格按照要求规范操作；健全内部安全生产规章制度，做好停车场的安全管理巡查工作。

（三）相关职能部门要按“全覆盖、零容忍、严执法、重实效”的要求对我区物业管理企业开展检查，督促各单位认真落实安全生产主体责任，认真开展安全生产管理和安全隐患排查整治工作及从业人员的安全教育培训和职业危害告知等，切实提高企业从业人员的安全意识和遵章守纪的自觉性，更好地防范类似意外事故的发生。

梧州市长洲区城投富民大厦“6·27”

高处坠落意外事故调查组（代）

二〇二二年十月二十四日